



СЕРТИФИКАТ

удостоверяет соответствие
Системы Менеджмента Качества

следующего заявителя

ООО "ТЭСС ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК"

пр-кт Мира, д.42, офис 306
628426, г. Сургут, г.о. Сургут
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
Российская Федерация

Область сертификации:

Оперативно-техническое обслуживание, ремонт (монтаж) и наладка сетей и систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;
техническое обслуживание, ремонт (монтаж) и наладка сетей и систем газоснабжения, вентиляции, кондиционирования;
реконструкция электрооборудования и капитальное строительство объектов электросетевого комплекса;
подготовка проектной документации объектов капитального строительства;
выполнение работ по инженерным изысканиям, по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства;
электроизмерения и испытания электроустановок; техническое обслуживание и текущий ремонт контрольно-измерительных приборов;
монтаж, техническое обслуживание и ремонт средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений;
капитальный, текущий и аварийный ремонт, техническое обслуживание зданий и сооружений;
оказание автотранспортных услуг;
ремонт машин и оборудования; техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств;
розничная торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями;
оказание клининговых услуг;
сдача в аренду недвижимости и технологического оборудования.

По результатам аудита было принято решение о соответствии системы менеджмента требованиям международного стандарта:

ISO 9001:2015

Рег. номер 11110691 QM15

Действителен с 2025-06-19

Действителен по 2027-07-03
(при условии прохождения
инспекционных аудитов)



№ 112 133.02
ISO/IEC 17021-1, 2, 3, 10
ISO/TS 22003
ISO/IEC 27006
ISO 50003

**Руководитель органа
по сертификации**

Залунаев М.Ю.



Статус сертификата проверяется на портале Органа по сертификации (см. QR-код)

Орган по сертификации: Общество с ограниченной ответственностью
по сертификации систем управления "ДЭКУЭС"

150003, Россия, Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Республиканская, дом 3А, корпус 5, офис 204





CERTIFICATE

certifies conformance of
Quality Management System
of the following applicant

TESS INDUSTRIAL PARK LLC

Mira Avenue, 42, office 306
628426, Surgut, Surgut urban district
Khanty-Mansiysk Autonomous Okrug - Yugra
Russian Federation

Scope:

Operational and technical maintenance, repair (installation), and commissioning of power supply, heat supply, water supply, and wastewater systems;
Technical maintenance, repair (installation), and commissioning of gas supply, ventilation, and air conditioning systems;
Reconstruction of electrical equipment and capital construction of power grid facilities;
Preparation of design documentation for capital construction projects;
Execution of engineering surveys, construction, reconstruction, and major repairs of capital construction projects;
Electrical measurements and testing of electrical installations;
Technical maintenance and routine repairs of control and measuring instruments;
Installation, technical maintenance, and repair of fire safety systems for buildings and structures;
Major, routine, and emergency repairs, technical maintenance of buildings and structures;
Provision of motor transport services;
Repair of machinery and equipment; technical maintenance and repair of motor vehicles;
Retail trade of automotive parts, components, and accessories;
Provision of cleaning services;
Rental of real estate and technological equipment.

According to the audit results, it was decided about conformance of the management system with requirements of the international standard:

ISO 9001:2015

Reg. No. 11110691 QM15
Valid from 2025-06-19
Valid till 2027-07-03
(subject to passing inspection audits)



№ 112 133.02
ISO/IEC 17021-1, 2, 3, 10
ISO/TS 22003
ISO/IEC 27006
ISO 50003

Head of certification body

Mikhail Zalunaev



Certificate validity is checked via Certification Body portal (see QR code)
Certification body: Limited liability company for certification of management systems "DEKUES"
150003, Russia, Yaroslavl region, Yaroslavl city, Respublikanskaya street, 3A, building 5, office 204





СЕРТИФИКАТ

удостоверяет соответствие
Системы Экологического Менеджмента
следующего заявителя

ООО "ТЭСС ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК"

пр-кт Мира, д.42, офис 306
628426, г. Сургут, г.о. Сургут
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
Российская Федерация

Область сертификации:

Оперативно-техническое обслуживание, ремонт (монтаж) и наладка сетей и систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;
техническое обслуживание, ремонт (монтаж) и наладка сетей и систем газоснабжения, вентиляции, кондиционирования;
реконструкция электрооборудования и капитальное строительство объектов электросетевого комплекса;
подготовка проектной документации объектов капитального строительства;
выполнение работ по инженерным изысканиям, по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства;
электроизмерения и испытания электроустановок; техническое обслуживание и текущий ремонт контрольно-измерительных приборов;
монтаж, техническое обслуживание и ремонт средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений;
капитальный, текущий и аварийный ремонт, техническое обслуживание зданий и сооружений;
оказание автотранспортных услуг;
ремонт машин и оборудования; техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств;
розничная торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями;
оказание клининговых услуг;
сдача в аренду недвижимости и технологического оборудования.

По результатам аудита было принято решение о соответствии системы менеджмента требованиям международного стандарта:

ISO 14001:2015

Рег. номер 11110692 UM15

Действителен с 2025-06-19

Действителен по 2027-07-03
(при условии прохождения
инспекционных аудитов)



№ 112 133.02
ISO/IEC 17021-1, 2, 3, 10
ISO/TS 22003
ISO/IEC 27006
ISO 50003

**Руководитель органа
по сертификации**

Залунаев М.Ю.



Статус сертификата проверяется на портале Органа по сертификации (см. QR-код)

Орган по сертификации: Общество с ограниченной ответственностью
по сертификации систем управления "ДЭКУЭС"

150003, Россия, Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Республиканская, дом 3А, корпус 5, офис 204





CERTIFICATE

certifies conformance of
Environmental Management System
of the following applicant

TESS INDUSTRIAL PARK LLC

Mira Avenue, 42, office 306
628426, Surgut, Surgut urban district
Khanty-Mansiysk Autonomous Okrug - Yugra
Russian Federation

Scope:

Operational and technical maintenance, repair (installation), and commissioning of power supply, heat supply, water supply, and wastewater systems;
Technical maintenance, repair (installation), and commissioning of gas supply, ventilation, and air conditioning systems;
Reconstruction of electrical equipment and capital construction of power grid facilities;
Preparation of design documentation for capital construction projects;
Execution of engineering surveys, construction, reconstruction, and major repairs of capital construction projects;
Electrical measurements and testing of electrical installations;
Technical maintenance and routine repairs of control and measuring instruments;
Installation, technical maintenance, and repair of fire safety systems for buildings and structures;
Major, routine, and emergency repairs, technical maintenance of buildings and structures;
Provision of motor transport services;
Repair of machinery and equipment; technical maintenance and repair of motor vehicles;
Retail trade of automotive parts, components, and accessories;
Provision of cleaning services;
Rental of real estate and technological equipment.

According to the audit results, it was decided about conformance of the management system with requirements of the international standard:

ISO 14001:2015

Reg. No. 11110692 UM15
Valid from 2025-06-19
Valid till 2027-07-03
(subject to passing inspection audits)



№ 112 133.02
ISO/IEC 17021-1, 2, 3, 10
ISO/TS 22003
ISO/IEC 27006
ISO 50003

Head of certification body

Mikhail Zalunaev



Certificate validity is checked via Certification Body portal (see QR code)
Certification body: Limited liability company for certification of management systems "DEKUES"
150003, Russia, Yaroslavl region, Yaroslavl city, Respublikanskaya street, 3A, building 5, office 204





СЕРТИФИКАТ

удостоверяет соответствие

Системы Менеджмента Охраны Здоровья и Безопасности Труда

следующего заявителя

ООО "ТЭСС ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК"

пр-кт Мира, д.42, офис 306

628426, г. Сургут, г.о. Сургут

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

Российская Федерация

Область сертификации:

Оперативно-техническое обслуживание, ремонт (монтаж) и наладка сетей и систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;
техническое обслуживание, ремонт (монтаж) и наладка сетей и систем газоснабжения, вентиляции, кондиционирования;
реконструкция электрооборудования и капитальное строительство объектов электросетевого комплекса;
подготовка проектной документации объектов капитального строительства;
выполнение работ по инженерным изысканиям, по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства;
электроизмерения и испытания электроустановок; техническое обслуживание и текущий ремонт контрольно-измерительных приборов;
монтаж, техническое обслуживание и ремонт средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений;
капитальный, текущий и аварийный ремонт, техническое обслуживание зданий и сооружений;
оказание автотранспортных услуг;
ремонт машин и оборудования; техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств;
розничная торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями;
оказание клининговых услуг;
сдача в аренду недвижимости и технологического оборудования.

По результатам аудита было принято решение о соответствии системы менеджмента требованиям международного стандарта:

ISO 45001:2018

Рег. номер 11110692 OHS18

Действителен с 2025-06-19

Действителен по 2027-07-03

(при условии прохождения инспекционных аудитов)



№ 112 133.02
ISO/IEC 17021-1, 2, 3, 10
ISO/TS 22003
ISO/IEC 27006
ISO 50003

**Руководитель органа
по сертификации**

Залунаев М.Ю.



Статус сертификата проверяется на портале Органа по сертификации (см. QR-код)

Орган по сертификации: Общество с ограниченной ответственностью
по сертификации систем управления "ДЭКУЭС"

150003, Россия, Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Республиканская, дом 3А, корпус 5, офис 204





CERTIFICATE

certifies conformance of
Occupational Health & Safety Management System
of the following applicant

TESS INDUSTRIAL PARK LLC

Mira Avenue, 42, office 306
628426, Surgut, Surgut urban district
Khanty-Mansiysk Autonomous Okrug - Yugra
Russian Federation

Scope:

Operational and technical maintenance, repair (installation), and commissioning of power supply, heat supply, water supply, and wastewater systems;
Technical maintenance, repair (installation), and commissioning of gas supply, ventilation, and air conditioning systems;
Reconstruction of electrical equipment and capital construction of power grid facilities;
Preparation of design documentation for capital construction projects;
Execution of engineering surveys, construction, reconstruction, and major repairs of capital construction projects;
Electrical measurements and testing of electrical installations;
Technical maintenance and routine repairs of control and measuring instruments;
Installation, technical maintenance, and repair of fire safety systems for buildings and structures;
Major, routine, and emergency repairs, technical maintenance of buildings and structures;
Provision of motor transport services;
Repair of machinery and equipment; technical maintenance and repair of motor vehicles;
Retail trade of automotive parts, components, and accessories;
Provision of cleaning services;
Rental of real estate and technological equipment.

According to the audit results, it was decided about conformance of the management system with requirements of the international standard:

ISO 45001:2018

Reg. No. 11110692 OHS18
Valid from 2025-06-19
Valid till 2027-07-03
(subject to passing inspection audits)

international
ICAR
register

№ 112 133.02
ISO/IEC 17021-1, 2, 3, 10
ISO/TS 22003
ISO/IEC 27006
ISO 50003

Head of certification body

Mikhail Zalunaev



Certificate validity is checked via Certification Body portal (see QR code)
Certification body: Limited liability company for certification of management systems "DEKUES"
150003, Russia, Yaroslavl region, Yaroslavl city, Respublikanskaya street, 3A, building 5, office 204

